Průvodní zpráva

Pasportizace areálu tramvaje Poruba

Vstupní blok – Pravá část

DOPRAVNÍ PODNIK OSTRAVA a.s.

Vypracoval: Tomáš Karlíček

Datum: 12/2024

Obsah

[1. Identifikační údaje stavby 3](#_Toc175560168)

[2. Popis stavby 3](#_Toc175560169)

[3. Účel stavby 3](#_Toc175560170)

[4. Hodnocení stavebního stavu 3](#_Toc175560171)

[5. Zjištěné vady a poruchy 4](#_Toc175560172)

1. Identifikační údaje stavby

Název areálu: Tramvaje Poruba

Název stavby: Vstupní blok pravá část

Adresa stavby: U vozovny 1115/3, 708 00 Ostrava - Poruba

Katastrální území: 715221 Poruba sever

Číslo parcely: 1107 společné s budovou dopravy a IT

Vlastník: Dopravní podnik Ostrava a.s.

# Popis stavby

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepenou stavbu zděné konstrukce s plochou střechou. Založení stavby je pravděpodobně provedeno na betonových základových pásech. Nosné zdivo je vyhotoveno z keramických tvárnic cihel plných pálených. Strop je pravděpodobně betonový monolitický a je součástí střešní konstrukce tvořené asfaltovými pásy.

1. Účel stavby

Budova vstupní blok pravá část je katastrálně součástí budovy dopravy a IT pod číslem č. kú 1107, tato část budovy je jedním ze dvou bloků které tvoří vrátnici areálu Tramvaje Poruba. Uvnitř budovy se nachází místnost dispečera, soc. zařízení, místnost manipulační, kanceláře, dílna, kuchyň, sklad a služební místnost řidičů

1. Hodnocení stavebního stavu

Hodnocení stavebního stavu je provedeno ve smyslu čl. 4.5.2 ČSN ISO 13822 kvantitativní zatříděním stavu konstrukce jako celku nebo jednotlivých konstrukčních prvků podle následující tabulky.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kvalitativní hodnotící stupně** | | **Popis** |
| 1 | Běžné opotřebení | Dobrá bezpečnost, dobrá jakost |
| 2 | Závada | Dobrá bezpečnost, zhoršená jakost |
| 3 | Nevýznamná porucha | Mírně snížená bezpečnost i zhoršená jakost |
| 4 | Významná porucha | Podstatně snížená bezpečnost i zhoršená jakost, není bezprostřední ohrožení |
| 5 | Havarijní porucha | Bezpečnost je vážně bezprostředně ohrožena stejně jako jakost |

1. Zjištěné vady a poruchy

Základové konstrukce

* Bez zjevných známek poruch

Svislé nosné konstrukce

* Rozsáhlé praskliny na vnějších i vnitřních omítkách, pravděpodobně zasahujících od zdiva objektu

Vodorovné nosné konstrukce

* Stopy zatékání skrz strop, který tvoří zároveň střechu objektu

Výplně otvorů

* Bez zjevných známek poruch

Podlahy

* Bez zjevných známek poruch

Povrchové úpravy

* Rozsáhlé praskliny omítek, odloupnuté části vnějších i vnitřních omítek, odloupnuté krytí ocelové výztuže překladu okna, odloupnutý sokl

Střešní konstrukce

* Zatékání přes střechu, popraskání a odloupnuté části atiky, nálety na asfaltových pásech střechy